

**AUTORITÀ DI AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE N.1 "CALORE IRPINO"****DETERMINAZIONE N. 2 del 17.01.2020**

**OGGETTO:** rinnovo servizi di pulizia degli uffici dell'Ente per mesi dodici - affidamento diretto alla ditta Napolitano Group a.r.l. di Sirignano con trattativa diretta MEPA - determinazione a contrarre

**Pubblicazione dal 22.01.2020 al 03.02.2020**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

- CONSIDERATO** che a seguito della pubblicazione del DPGR 142/2018 il Commissario Straordinario delle Autorità di Ambito prosegue nello svolgimento delle attività di liquidazione presso la sede ubicata presso la Casa della Cultura V. Hugo;
- che pertanto, anche nelle more di un accordo con l'Ente Idrico Campano, sulla eventuale gestione comune delle strutture e delle relative utenze è indispensabile garantire la prosecuzione della pulizia anche nell'anno 2020;
- che l'art. 36 co. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 consente l'affidamento diretto per le forniture e servizi per importi non superiori ad € 40.000,00 IVA esclusa;
- che è intenzione di questo Ente procedere alla stipula di un nuovo contratto fino alla fine dell'anno 2020;
- che si intende confermare la società Napolitano Group che ha fornito il servizio nell'anno precedente con procedura di trattativa diretta sul MEPA;
- che la trattativa effettuata per tale acquisto sul MEPA è la num. 1183045;
- VISTI** i contenuti dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale prevede che la determina a contrattare deve contenere:
- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.
- CONSIDERATO** che è possibile procedere nel richiedere il servizio alla ditta Napolitano Group di Sirignano al costo di € 450,00 iva compresa mensile;
- che per tale servizio è necessario procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa al capitolo 10110305 articolo 1 del redigendo Bilancio di Previsione armonizzato 2020
- DATO ATTO** che il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'AVCP è il seguente: CIG ZA62B80C12
- VISTI**
- Il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;
  - Gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. n. 267/2000;
  - D. Lgs. n. 267/2000.

**DETERMINA**

Per le ragioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte,

- affidare alla ditta Napolitano Group con sede in Via S. Sgambati 17 Sirignano (p.i. 02830870644) il servizio di pulizie degli uffici dell'Ente tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 per la durata di mesi dodici dell'importo di € 5.400,00 IVA compresa;
- approvare gli allegati documenti quali:

**AUTORITÀ DI AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE N.1 “CALORE IRPINO”**

- la Scheda tecnica prestazioni da fornire presso gli Uffici dell’Ente;
  - il contratto di pulizie
  - offerta con allegato DURC regolare
- 
- imputare la spesa per tale servizio pari ad € 5.400,00 al capitolo 10110305 articolo 1 del redigendo Bilancio di Previsione armonizzato 2020 richiedendo l’assunzione del relativo impegno di spesa

Il Commissario Straordinario  
F.to Prof. Giovanni Colucci

**Art. 183, comma 9, D Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.**

*Visto per la regolarità contabile e l’attestazione della copertura finanziaria (art. 183 co. 7 D.Lgs. 267/2000) e per la registrazione dell’impegno di spesa.*

Avellino, li \_\_\_\_\_

Il Commissario Straordinario  
F.to Prof. Giovanni Colucci

## **AUTORITÀ DI AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE N.1 “CALORE IRPINO”**

### **CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI DELL’ENTE**

L’anno 2020 il giorno 17 del mese di gennaio, nella sede dell’Ente sono presenti:

- il Commissario Straordinario prof. Giovanni Colucci, domiciliato per la sua funzione presso l’Ente di Ambito “Calore Irpino”, di seguito nel presente atto denominato semplicemente “Ente”, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse dell’Autorità di Ambito “Calore Irpino” il cui codice fiscale è 92051670641;
- il sig. Napolitano Gelsomino legale rappresentante della Cooperativa di Servizi Napolitano Group con sede in Sirignano in Via G. Sgambati 17 (C.F. 02830870644)

#### **PREMESSO**

- che con Det. Dirigenziale n° 2 del 17.01.2020 veniva conferito il servizio di pulizia degli uffici dell’Ente alla Cooperativa di Servizi Napolitano Group a.r.l. con sede in Sirignano (AV) per la durata di mesi dodici

#### **TUTTO CIO’ PREMESSO**

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

##### **Articolo 1 – Oggetto**

Oggetto della prestazione riguarda il servizio di pulizia degli Uffici dell’Ente, ubicati presso la Casa della Cultura V.Hugo della durata di mesi 12 con decorrenza dal 01.01.2020 al 31.12.2020

Fano parte integrante del presente contratto, che la ditta esecutrice dichiara di conoscere in ogni suo elemento:

- l’ALLEGATO “A” scheda tecnica operazioni di pulizia da svolgere debitamente firmata per accettazione;
- l’ALLEGATO “B” dichiarazione in ordine ai requisiti

##### **Articolo 2 - Normativa applicabile**

Al presente contratto si applicano le seguenti disposizioni che la ditta esecutrice dichiara di conoscere:

- il D.Lgs. 50/2016;
- il regolamento di Contabilità dell’Ente;
- le norme del codice civile in materia di contratto di appalto;
- le disposizioni in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro e in materia di tutela della salute nell’utilizzo dei prodotti per la disinfezione, pulizia ed altri materiali da impiegare in relazione al servizio;

##### **Articolo 3 - Obblighi della ditta esecutrice**

## **AUTORITÀ DI AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE N.1 “CALORE IRPINO”**

L'impresa dovrà dare piena esecuzione alle obbligazioni derivanti dal presente contratto sulla base delle specifiche tecniche indicate nella scheda di cui all'allegato "A".

Qualora nell'esecuzione dovesse essere riscontrata la carenza del presente contratto e dei relativi allegati, la ditta dovrà attenersi alle istruzioni del Direttore Generale.

Spetta alla ditta esecutrice adottare tutte le misure necessarie, sulla base della legge e della comune esperienza, a salvaguardare l'incolumità delle persone dipendenti dell'impresa nonché delle persone che possano trovarsi nell'ambito delle strutture ed edifici durante l'effettuazione del servizio.

Tra l'altro, è fatto obbligo alla ditta esecutrice di segnalare eventuali situazioni di pericolo per scivolamento o caduta.

Nell'esecuzione della prestazione, in particolare, spetta alla ditta:

- a) effettuare il servizio in conformità a quanto prescritto dal presente contratto e dagli allegati utilizzando una buona tecnica esecutiva ed impiegando proprie attrezzature e propri materiali per la miglior esecuzione delle prestazioni ed in conformità delle vigenti norme di sicurezza;
- b) svolgere il servizio avendo cura di mantenere in efficienza l'arredo, le apparecchiature e materiali;
- c) mantenere la privacy su eventuali documenti riposti negli armadi o su scrivanie, avendo cura di non rimuoverlo senza specifica autorizzazione; in particolare, la pulizia di armadi chiusi in quanto contenenti documenti riservati potrà essere effettuato solo sulla base di specifiche indicazioni del responsabile dell'ufficio interessato, il quale adotterà ogni necessaria cautela al riguardo secondo il documento programmatico per la sicurezza dei dati;
- d) effettuare la pulizia su apparecchiature telefoniche, PC e monitor ed, in genere, quelle elettriche unicamente con prodotti asciutti adatti; la pulizia potrà essere effettuata con materiale umido unicamente in caso di necessità adottando le necessarie cautele (in particolare: assicurando l'assenza di tensione elettrica su tale apparecchiatura);
- e) provvedere al deposito dei rifiuti con le modalità per la raccolta differenziata previste dal Comune di Avellino e dalla società IRPINIA AMBIENTE.

La ditta si impegna ad applicare la vigente normativa contrattuale per i lavoratori utilizzati per il servizio ancorché non sia iscritta ad organizzazioni sindacali.

### **Articolo 4 - pagamento da parte dell'amministrazione**

Il pagamento assegnato per complessivi € 5.400,00 iva compresa sarà disposto dietro presentazione della fattura elettronica, per la cui emissione gli estremi sono i seguenti:

- codice IPA Z7JEN6;
- obbligo di riportare in fattura la dicitura split payment;

Ricevuto tale documento, l'Ente dispone di 15 giorni per eventuali contestazioni.

In caso di contestazione, l'impresa è tenuta a rimuovere le cause che hanno dato luogo alla medesima contestazione. Il termine per il pagamento riprende a decorrere dalla data di rimozione delle difformità, salva l'eventuale applicazione delle penali per le difformità non più rimuovibili.

In mancanza di contestazione l'amministrazione è tenuta ad effettuare il pagamento entro 30 giorni dalla produzione dei documenti di cui sopra.

### **Art. 5 - risoluzione automatica del contratto**

## **AUTORITÀ DI AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE N.1 “CALORE IRPINO”**

Quando nel corso di validità del presente contratto all’Autorità di Ambito dovessero procedere alla liquidazione a favore l’Ente Idrico Campano, istituito ai sensi della L.R. 15/2015, il contratto si intenderà risolto automaticamente, salvo un’eventuale proroga fino all’effettuazione del nuovo appalto.

Alla ditta verrà tuttavia effettuata apposita comunicazione in merito del Direttore Generale.

Il contratto verrà risolto automaticamente anche qualora dopo che l’Ente avendo effettuato due comunicazioni sul mancato rispetto delle prestazioni da effettuare la ditta non abbia ottemperato.

### **Articolo 6 - Foro competente**

Per ogni controversia è competente il foro di Avellino.

### **Articolo 7 - Dichiarazioni**

Il fornitore del servizio dichiara di assoggettarsi alle condizioni e penalità previste nel presente atto, negli allegati in esso richiamati di cui il fornitore ha preso integrale conoscenza e di uniformarsi alle vigenti disposizioni.

Avellino, 17.01.2020

Il Commissario Straordinario  
Prof. Giovanni Colucci

---

Cooperativa di Servizi Napolitano Group  
Napolitano Gelsomino

---